

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอเท็กซ์ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1 ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2-2

ตารางที่ 2-2 สรุปการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะคิท พัลส์ พหลโยธิน – อุคต เฟส1

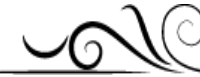
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ ตรวจสอบภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซม หรือปรับเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน หากพบว่าชำรุดดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่ทันที -	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
2. เสียง ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ตรวจสอบต้นชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-ดำเนินการตรวจสอบดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
	-ต้นชะลอความเร็ว	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	โครงการติดตั้งป้ายบอกความเร็วแล้วจึงไม่ได้มีการติดตั้งต้นชะลอความเร็ว	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.คุณภาพน้ำผิวดิน - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - อุณหภูมิ (Temperatura) - ปริมาณไนเตรท ไนโตรเจน (NO ₃ -N) - ปริมาณแอมโมเนียไนโตรเจน (NH ₃ -N) - ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (TCB) - ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)	บริเวณคลองสองทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการรวมทั้งบริเวณต้นน้ำและท้ายน้ำของคลองสอง	ปีละ 2 ครั้ง ครอบคลุมในช่วงฤดูฝนแล้ง (เดือนธันวาคม ถึงเดือนเมษายน) และฤดูฝนหลาก (เดือนพฤษภาคมถึงเดือนกันยายน) ตลอดระยะดำเนินการ	✓	เนื่องจากโครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งออกภายนอกโครงการด้านคลองสอง จึงไม่มีการตรวจ เพราะไม่มีกิจกรรมใดๆที่จะส่งผลกระทบต่อคลองสอง	ภาคผนวก ง
4. การจราจร - ตรวจสอบสภาพป้าย / สัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน หากพบชำรุดให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่	ป้าย/ สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-ดำเนินการตรวจสอบดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
4. การจราจร - ตรวจสอบสันชะลอความเร็วและทางเดินรถให้ซ่อมแซมทันที	สันชะลอความเร็วและทางเดินรถ ภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	โครงการติดตั้งป้ายบอกความเร็วแล้วจึงไม่ได้มีการติดตั้งสันชะลอความเร็ว	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
5. การใช้น้ำ ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจเช็คการทำงานของระบบประปาและเส้นท่อส่งน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
5. การใช้น้ำ ถึงสำรองน้ำใช้	ล้างถังสำรองน้ำของโครงการทุกถัง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำดีภายในโครงการทุก 1 ปี	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
6. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน - ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้าตามแผนบำรุงรักษาประจำเดือนทุก 1 เดือน และตรวจสอบหม้อแปลงเป็นประจำทุก 1 ปี	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
7. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูล ฝอยรวม	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ฝอยรวม	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบขยะตกค้างบริเวณ ห้องพักขยะรวมและภาชนะมูลฝอยทุกๆ วันและติดต่อ รถเก็บขนขยะมูลฝอยดำเนินการเก็บขนไปกำจัดสัปดาห์ ละ 2 วัน กรณีมีมูลฝอยตกค้างให้ประสานรถเก็บขนมูล ฝอยเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้าดำเนินการเก็บพื้นที่	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
8. การบำบัดน้ำเสีย - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (ss) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ทีเคเอ็น (TKN)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ มีเฟส ละ 4 จุด <u>ได้แก่</u> 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำ เสีย จำนวนเฟส ละ 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำ เสีย จำนวนเฟสละ 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำบนถนนการจราจรเฟสละ 1 จุด 4) บริเวณบ่อดักขยะและตรวจคุณภาพน้ำ บนถนนการจราจรก่อนระบายออกท่อ ระบายน้ำบนถนนลำลูกกา 11 จำนวน 1 จุด	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีการจัดจ้างบริษัทที่ได้รับการอนุญาตเข้า ดำเนินการตรวจวิเคราะห์น้ำหลังจากการบำบัดเพื่อให้ ได้มาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <p>-ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)</p> <p>-บีโอดี (BOD)</p> <p>ใช้วิธี Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ</p> <p>-สารแขวนลอย (SS)</p> <p>กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว</p> <p>-ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>วิธีการไตเตรต (Titrate)</p> <p>-สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</p> <p>ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>-ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p>	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำประจำทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ง



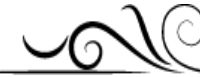
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-ซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีการไตเตรต (Titrate) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ระบุแหล่งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง -ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff Cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง -น้ำมันและไขมัน (Fat Oil Grease) วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน -ทีเคเอ็น (TKN) วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)			



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/ น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักใส่ถุงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่นนำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้เทศบาลเมืองคูคตเก็บขนต่อไป	บ่อดักไขมัน	ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	✓	- จัดให้มีช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจเช็คปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน หากมีปริมาณมากจึงดำเนินการตักใส่ถุงแยกขยะ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บที่ห้องพักขยะเปียก จากนั้นรถขยะจะเข้ามาเก็บขยะสัปดาห์ละ 2 ครั้ง ช่างประจำอาคารทำการตรวจเช็คทุกวันตามแผนปฏิบัติงาน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้ำตะกอน ไกล่เต็มต้องรีบสูบออก	ถังเก็บตะกอน	ทุก 30 วัน ตลอดระยะดำเนินการ	✓	- จัดให้มีช่างประจำอาคารตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ไกล่เต็มต้องรีบสูบออกทุกเดือนตามแผนปฏิบัติงานประจำเดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
- ดูแลทำความสะอาดบ่อดักน้ำ และขุดลอกท่อระบายน้ำ	บ่อดักน้ำและท่อระบายน้ำ	ปีละ 1 ครั้ง ก่อนฤดูฝน	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารทำความสะอาดบ่อดักน้ำและขุดลอกท่อระบายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
- ตรวจสอบตะแกรงเพื่อไม่ให้มีสิ่งอุดตัน	ตะแกรง	วันละ 1 ครั้ง	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารทำความสะอาดบ่อดักน้ำและขุดลอกท่อระบายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5
- ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักเก็บน้ำเสียชั่วคราว	ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักเก็บน้ำเสียชั่วคราว	ปีละ 1 ครั้ง	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อกักเก็บน้ำเสียชั่วคราวปีละ 1 ครั้ง ตามแผนประจำปี	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5



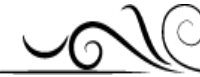
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 ทุกวัน เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูล	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 ทุกวัน เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูล	ภาคผนวก ค
- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย		จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน และเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1และ ทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ เสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ภาคผนวก ค
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบรอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
10. การป้องกันอัคคีภัย -ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	-ประมาณ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
-ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ระบบไฟฟ้าสำรอง	-ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
-ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	-ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟทุกเดือน ตามแผนปฏิบัติงานประจำเดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
-ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย	หม้อแปลงไฟฟ้า	-อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างที่มีความเชี่ยวชาญตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
-ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า	-ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ -อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6



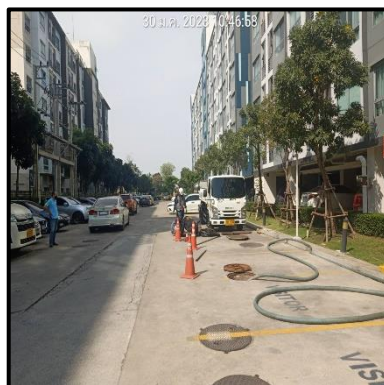
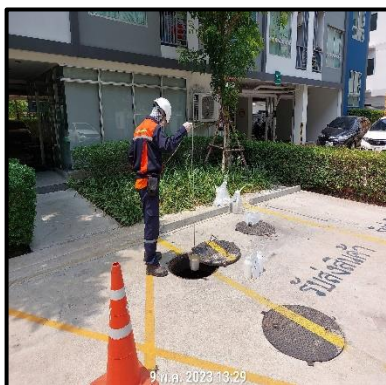
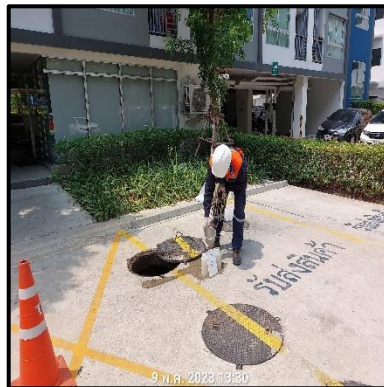
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
11. สภาพเศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน -ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากตู้รับเรื่องร้องเรียนที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	บันทึกเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการและรับดำเนินการแก้ไขตามระยะเวลา	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่นิเทศฯ รับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิเทศฯ 24 ชั่วโมง	ภาคผนวก ข
12. สุขภาพและการสาธารณสุข -ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบและล้างแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
-ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเต็มรูปแบบ	เครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบและล้างเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 6 เดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
-ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่สภาพดี หากชำรุดให้รับดำเนินการแก้ไขทันที	ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานรักษาความสะอาดตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = ปฏิบัติไม่ได้ ☺ = ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❖ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
13. คุณภาพ พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีความสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตาย จะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานดูแลสวนและพื้นที่สีเขียวของโครงการเป็นประจำทุก 1 วัน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
14. การระบายความร้อนจาก เครื่องปรับอากาศ และการระบาย อากาศของโครงการ ตรวจสอบช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	✓	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจเช็ค การทำงานหน้าต่างและ ประตู ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางตาม แผนปฏิบัติงานประจำเดือนเป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
15. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ และรับดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ที่บริเวณ ป้อมยาม	ตรวจสอบทุกวัน จนถึง ภายหลังเปิดดำเนินการ	✓	โครงการดำเนินกิจการมาแล้ว 1 ปี	

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 4 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอมจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อดักขยะก่อนระบายออกที่ระบายน้ำถนนลำลูกกา 11 จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ กิทัฬ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1 ของบริษัท บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด .
ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุฬรบรรณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 677421.56 y = 1543000.02 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		26 ม.ค.	24 ก.พ.	27 มี.ค.	21 เม.ย.	9 พ.ค.	6 มิ.ย.		
pH	-	7.0	7.0	7.7	6.5	7.4	7.0	5-9	
BOD	mg/l	134	109	65	187	7	92	≤ 30	
SS	mg/l	148	89	70	65	34	142	≤ 40	
TDS	mg/l	398	470	256	456	250	498	≤ 500	
Sulfide	mg/l	2.8	1.0	3.6	6.5	<0.2	2.8	≤ 1.0	
Settleble Solids	mg/l	0.6	2.0	3.0	3.5	<0.1	0.6	≤ 0.5	
TKN	mg/l	56	69.44	46.80	48.50	13.6	58.80	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	8.10	<5	9.4	10.2	<5	8	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ คีทท์ พลัส พหลโยธิน-อุทิศ เฟส1 ของบริษัท บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการะจำยอม
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677421.56$ $y = 1543000.02$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		26 ม.ค.	24 ก.พ.	27 มี.ค.	21 เม.ย.	9 พ.ค.	6 มิ.ย.		
pH	-	7.4	7.5	7.3	7.0	7.3	6.7	5-9	
BOD	mg/l	38	7	25	69	5	16	≤ 30	
SS	mg/l	56	5	22	30	24	18	≤ 40	
TDS	mg/l	356	408	186	360	285	268	≤ 500	
Sulfide	mg/l	1.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤ 1.0	
Settleble Solids	mg/l	0.3	0.0	0.2	0.2	<0.1	0.1	≤ 0.5	
TKN	mg/l	41.16	10.08	24.8	28.4	10.36	20.72	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



โครงการ คีทท์ พลัส พหลโยธิน-คูคต เฟส1 ของบริษัท บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อดักขยะและตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนระบายสู่ท่อบนถนนลำลูกกา 11
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 677421.56$ $y = 1543000.02$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		26 ม.ค.	24 ก.พ.	27 มี.ค.	21 เม.ย.	9 พ.ค.	6 มิ.ย.		
pH	-	7.2	7.3	7.3	7.4	7.4	6.6	5-9	
BOD	mg/l	14	15	25.8	50	6	15	≤ 30	
SS	mg/l	20	24	20	25	22	17	≤ 40	
TDS	mg/l	350	442	256	320	270	260	≤ 500	
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤ 1.0	
Settleble Solids	mg/l	0.2	0.2	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	≤ 0.5	
TKN	mg/l	20.72	22.40	10.8	15.5	11.76	19.88	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

